



TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/25/2505-8

05.12.2025

Projekti nimetus	RAM moodul õppehoone
Aadress	Vabaõhumuuseumi tee 8/1, Haabersti linnaosa, Tallinn, Harjumaa 13522
Staadium	Eelprojekt
Tellija nimetus ja aadress	Rocca al Mare Kooli AS, Vabaõhumuuseumi tee 8/1, Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond 13522
Andmed projekteerija kohta	Urban Mark OÜ, registrikood 10111077, Pirita tee 17, Pirita linnaosa, 11911 Tallinn, ular.mark@urbanmark.net , 5038872

Projekti saabumise kuupäev 04.12.2025 9.3-1/25/2505-7
ja reg.nr

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:

- Rahvatervishoiu seadus
- Vabariigi Valitsuse 07.07.2025 määrus nr 52 „Nõuded statsionaarse õppega üldhariduskooli õppekeskkonnale, terviseriskide ohjamisele ja riskitegurite vähendamisele õppekeskkonnas ning õppe ja kasvatuse korraldamisele” (edaspidi määrus 52)
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 “Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- Sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 “Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad (edaspidi standard EVS-EN 12464-1:2021)
- EVS 906:2018 Mitteiluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

Eelprojekti terviseohutuse hinnang:

RAM moodul õppehoone (Vabaõhumuuseumi tee 8/1, Tallinn) eelprojekt on läbivaadatud järgmiste tähelepanekutega:

1. Eelprojekti elektrivarustuse seletuskirja punkti 1.15.1 tabelis on $wc UGR_L = 28$. Juhime tähelepanu, et vastavalt standardi EVS-EN 12464-1:2021 tabeli 10 esitusnumbrile 10.4 on tualettruumi ühtne rägustegur maksimaalselt 25.
2. Juhime tähelepanu, et klassiruumi tehisvalgustuse ühtlus on vastavalt standardi EVS - EN 12464-1:2021 tabeli 44 esitusnumbrile 44.1 minimaalselt 0,6. Määruse 52 § 11 lg 2 kohaselt peavad loomulik ja tehisvalgustus tagama piisava ühtlase ja varjudeta hajutatud valgustatuse igal õppe- ja töökohal õpperuumis.

(allkirjastatud digitaalselt)

Gea Metus
vaneminspektor
Põhja regionaalosakond